



2714079

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata PAJINT FRITSCH I. MONICA, având funcția de Consilier local la Municipiul Sighisoara, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2004	327 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	PAJINT ALPAR ZOLTAN Pajint Tihamer Levente
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	240 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica Luciana Pajint Tihamer Levente
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	461 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Tihamer Levente Pajint Fritsch Monca Luciana

Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	987 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	PAJINT TIHAMER LEVENTE PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA
--	------------	------	--------	-----	-------------------------------------	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2012	329 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica Luciana
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2019	18 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica Luciana
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2020	148 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica Luciana Pajint Tihamer Levente
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2020	180 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Tihamer Levente Pajint Fritsch Monica Luciana
Tara:	Spații	2017	130 m2	1/2	Contract de	Fritsch

ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	comerciale/d e producție				donatie	Maximilian Alexander Fritsch Dorothea
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2006	300 m2	1/2	Contract de donatie	PAJINT ALPAR ZOLTAN Pajint Tihamer Levente

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Nissan	1	2013	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Suzuki	1	1995	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	FORD	1	2006	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	----------

		înstrăinat		
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	28283

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Pajint Fritsch Monica Luciana	SC MAXIDORI SRL, SC Maxidori SRL	Administrator	4556 RON
PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA	Liceul Teoretic Joseph Haltrich, SIGHISOARA	PROFESOR SUPLINITOR	8352 RON
PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA	Municipiul Sighisoara, SIGHISOARA	CONSILIER LOCAL	8389 RON
1.2. Soț/soție			
Pajint Tihamer Levente	SC BRUTARIA CETATEA SRL, SC Brutaria Cetatea SRL	Administrator	102217 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			

2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Pajint Fritsch Monica Luciana	██████████	Inchiriere	17928 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
PAJINT TIHAMER LEVENTE	SC BRUTARIA CETATEA SRL	DIVIDENDE	108062 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA	Fritsch Herbert Christian	CONTRIBUTIE CHELTUIELI COPII	19200 RON
PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA	DAS MURES	CHELTUIELI CAZARE CETATENI UCRAINA	45000 RON
8.2. Soț/soție			

-	-	-	-
8.3. Copii			
Fritsch Maximilian Alexander	ALOCATIE	AJPIS	2887 RON
Fritsch Dorothea	ALOCATIE	AJPIS	2887 RON
PAJINT CATALEYA	ALOCATIE	AJPIS	2887 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2023	